



FIRE & CHEM

PANAMA CONSULTANTS

Portafolio de Servicios Profesionales

Especialistas en Seguridad Humana & Peritajes de Incendios y Explosiones



Portafolio de Servicios



FIRE & CHEM

PANAMA CONSULTANTS

**Somos la primera y única empresa
en la República de Panamá en
ofrecer servicios certificados**

en prevención e investigación de incendios, cumpliendo con los estándares de la National Fire Protection Association (NFPA).



Nuestra historia

Lo que nos distingue, nos define

Fire & Chem es una empresa familiar operada por tres (3) generaciones de bomberos, con raíces que se remontan a la década de 1950, cuando el abuelo Mario Sr. se convirtió en bombero.

Mario III creció en un hogar de bomberos y recuerda, desde niño, escuchar en la radio móvil de los bomberos todos los incidentes de su ciudad. A los 9 años ya podía recitar con facilidad los códigos y su significado cada vez que eran transmitidos por la frecuencia de emergencia.

A los 16 años, Mario III ingresó como voluntario en una brigada para ganar experiencia y esperar con paciencia la edad legal para entrar a la Academia de Bomberos. En 2003, se graduó primero en su clase, iniciando así oficialmente su carrera como bombero.

Después de terminar la secundaria, Mario III comprendió que para servir mejor a su comunidad necesitaba un conocimiento más profundo en química, por lo que ingresó a la universidad mientras mantenía su rol de bombero, hasta alcanzar la licenciatura en Química.

Al graduarse, inició su carrera profesional como investigador de incendios. En tan solo dos años, la demanda de empresas panameñas creció y recibió ofertas de consultoría debido a la necesidad de expertos en materiales peligrosos (HAZMAT) con formación en química. Como era el único en su promoción con este perfil, la demanda aumentó y se expandió a empresas estadounidenses con operaciones en América Latina.

En 2018, Mario III se convirtió en el primer investigador de incendios certificado a nivel internacional en Panamá. Con la guía de su abuelo, un ex director de bomberos retirado fundó Fire & Chem para servir a Latinoamérica y otros países del mundo en materia de prevención e investigación de incendios.

Misión y Visión



Nuestra Misión

Aliarnos con nuestros clientes para aportar conocimiento técnico y experiencia, basados en estándares internacionales, con el objetivo de prevenir riesgos de incendios, explosiones e investigaciones asociadas. La protección contra incendios y la seguridad humana son parte de nuestro ADN.



Nuestra Visión:

Ser referentes globales en consultoría especializada para la investigación de incendios y explosiones, así como en la prevención de incendios y gestión integral de riesgos, aportando soluciones basadas en excelencia técnica, innovación y estándares internacionales.



Nuestros Valores:

- Lealtad
- Justicia
- Honestidad
- Imparcialidad
- Integridad

Lo que ofrecemos

"Somos un equipo de expertos que ofrece soluciones a la medida, basadas en estándares internacionales y orientadas a la industria de protección contra incendios."

- Contamos con investigadores certificados que brindan consultorías multidisciplinarias en protección contra incendios, ingeniería civil, arquitectura, y química.
- Aplicamos los estándares, guías y metodologías más recientes en investigaciones de incendios y explosiones.
- Ofrecemos inspecciones periódicas y análisis de riesgos en edificios, depósitos, bodegas y áreas industriales, garantizando el cumplimiento de estándares de seguridad.
- Capacitamos a nuestros clientes en prevención de incendios y seguridad industrial, contribuyendo a la reducción de riesgos y accidentes.
- Elaboramos reportes actualizados de análisis de riesgos y evaluaciones de sistemas de protección contra incendios, basados en guías, códigos y estándares actualizados de la National Fire Protection Association (NFPA).
- Emitimos informes de origen y causa en peritajes de incendios, disponibles en inglés y español.
- Nuestro equipo de expertos asegura la vigencia de sus credenciales profesionales participando anualmente en programas de formación con la NFPA, International Association of Arson Investigators (IAAI) y otras asociaciones.



Quiénes somos



Quiénes somos

Contamos con especialistas calificados y certificados por organizaciones de prestigio internacional.



Mario Ramirez III

Director y fundador de Fire & Chem, con más de 20 años de experiencia en temas de incendios, funge como experto en investigación de incendios y explosiones, ingeniería de protección contra incendios y riesgos químicos. Certificado como Inspector de Incendios (CFI-1) por la NFPA, Investigador de Incendios Certificado (CFI) por la IAAI y Auditor en normas ISO 9001,14001 y 45001.

T: +507 6983-1708
E: mario@firechemconsultants.com



Olga Perea

Directora de Operaciones. Profesional en arquitectura e ingeniería civil con más de 15 años de trayectoria, especializada en supervisión técnica de proyectos, seguridad contra incendios y gestión de sistemas de calidad. Certificada como Inspectora de Incendios (CFI-1) por la NFPA, Técnico en Investigación de Incendios (FIT) por la IAAI, y Auditora en ISO 9001, ISO 14001 e ISO 45001.

T: +507 6780-8452
E: olga@firechemconsultants.com



Ornel Ramirez Sr.

Investigador de incendios retirado con más de 35 años de experiencia y más de 1,000 casos investigados. Actualmente es miembro de la Asociación de Investigadores de Incendios Provocados (IAAI) y certificado como Técnico en Investigación de Incendios (FIT) por la misma asociación.

T: +507 6671-2684
E: info@firechemconsultants.com

Certificaciones y Acreditaciones

Contamos con especialistas calificados y certificados por organizaciones de prestigio internacional, tales como:

- National Fire Protection Association (NFPA)
- International Association of Arson Investigators (IAAI)
- Fire Emergency Services TEEX
- International Organization Standardization (ISO).

Nuestra experiencia y trayectoria profesional nos permiten asesorar y apoyar a empresas e industrias en el cumplimiento de regulaciones de prevención de incendios, contribuyendo a la protección de sus activos.

Asimismo, acompañamos a nuestros clientes en la determinación del origen y causa de incendios y explosiones, así como en la implementación de medidas de prevención y el manejo seguro de materiales peligrosos.

Certificación de Investigador de Incendios y Explosiones



Certificación de Inspector de incendios



Certificación en recolección de evidencia



Especialista en Respuesta a Emergencias Industriales



Técnico en Investigación de Incendios (FIT)



Certificación de Instructor de incendios



Licencias y Avales

Fire & Chem Consultants S.A. se encuentra legalmente registrada y autorizada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos de la República de Panamá para el desarrollo de actividades de capacitación y entrenamiento en medidas de seguridad y prevención de incendios a nivel nacional.

Asimismo, contamos con el aval del Ministerio de Salud (MINSa), a través de sus departamentos de Emergencias en Salud y Docencia, que nos faculta para impartir capacitaciones en primeros auxilios y primer respondedor, conforme a los lineamientos vigentes en la República de Panamá.

Nuestra empresa y su equipo técnico poseen además idoneidad y reconocimiento internacional, incluyendo la certificación como inspectores de incendios bajo estándares NFPA, así como la competencia para realizar inspecciones, auditorías y evaluaciones de riesgos alineadas con las normas ISO 9001, ISO 14001 e ISO 45001.

Estos avales y licencias respaldan nuestra capacidad para formar brigadas de emergencia empresariales e industriales, ejecutar procesos de inspección técnica y acompañar a nuestros clientes en el cumplimiento normativo, fortaleciendo la seguridad, la continuidad operativa y la gestión integral del riesgo.





Servicios

1. Investigación de Incendios
2. Prevención de Incendios



Servicios de Investigación



1. Peritajes de incendios estructurales

Determinamos la causa y origen de incendios en edificaciones comerciales y residenciales.



2. Evaluación estructural de incendios complejos

Ofrecemos asesoría especializada en peritajes de incendios en edificaciones de alta complejidad, como centros comerciales, industrias y almacenes.

Servicios de Investigación



3. Peritajes de incendios vehiculares

Realizamos investigaciones periciales para determinar la causa y el origen de incendios en vehículos, camiones y equipos de maquinaria industrial.



4. Peritajes de incendios en embarcaciones

Realizamos investigaciones técnicas de causa y origen de incendios en yates, buques y otras plataformas flotantes.

Servicios de Investigación



5. Peritajes de explosiones

Brindamos asesoría pericial y experta en explosiones asociadas a fugas de GLP, GNL y sustancias químicas.



6. Meta- Peritajes

Evaluamos de manera rigurosa y crítica los reportes de incendios y explosiones, identificando inconsistencia u omisiones en la recolección y evaluación de la información.

Servicios / Prevención



Servicios de Prevención

1. Inspecciones para comercios e industrias

Realizamos inspecciones orientadas a identificar riesgos de incendio, recomendar medidas preventivas y asesorar en el cumplimiento de las normas NFPA y la legislación nacional vigente. Estas inspecciones también incluyen la revisión de planes de emergencia y aspectos claves relacionados con la seguridad humana.

2. Consultoría en protección contra incendios y seguridad humana

Ofrecemos soluciones eficientes, confiables y personalizadas para fortalecer la protección contra incendios y la seguridad humana. Ya sea que necesites proteger activos empresariales, asegurar el cumplimiento regulatorio de tus instalaciones, o evaluar riesgos asociados para fines aseguradores, nuestros servicios se adaptan a las particularidades de cada proyecto.

Servicios / Prevención



3. Elaboración de planes de emergencia y rutas de evacuación

Elaboramos planes de emergencia y diagramas de rutas de evacuación para distintos tipos de edificaciones, cumpliendo con los estándares NFPA y la legislación nacional. Cada plan se estructura para optimizar la respuesta ante incidentes, promoviendo una evacuación rápida y segura, y reduciendo el impacto en las operaciones críticas.



Capacitaciones

“Todas nuestras capacitaciones pueden adaptarse al nivel de riesgo, tipo de industria y requerimientos normativos del cliente.”



Capacitaciones

Servicios de Capacitaciones



Curso de Formación de Brigada de Emergencias Empresariales

Este curso integral combina los principales aspectos de la seguridad laboral: prevención y control de incendios, evacuación en situaciones de emergencia y primeros auxilios. Está diseñado para capacitar al personal de la empresa en la atención inicial de incidentes, fortaleciendo su capacidad de respuesta y minimizando el impacto de las emergencias en las operaciones.



Curso de Formación de Brigada de Emergencias Industriales

Dirigido a empresas con operaciones de alto riesgo, este curso está enfocado en entornos donde se manejan materiales inflamables, sustancias químicas o procesos industriales complejos. El programa amplía los contenidos de prevención, respuesta ante incendios, evacuación y primeros auxilios, e incorpora un módulo especializado en el manejo de riesgos químicos, adaptado a las necesidades específicas del entorno industrial.

Capacitaciones

Servicios de Capacitaciones Empresariales



Curso de Control de Fuego y Uso de Extintores

Entrenamiento práctico enfocado en la prevención de incendios y respuesta inicial ante conatos. Los participantes aprenden a identificar riesgos comunes, comprender el comportamiento del fuego y aplicar técnicas efectivas de extinción.

Incluye una práctica con fuego real, donde se entrenan en el uso correcto y seguro de distintos tipos de extintores, fortaleciendo la confianza y la capacidad de reacción inmediata.



Curso de Primeros Auxilios, RCP y DEA

Capacitación teórico-práctica para actuar ante emergencias médicas en el entorno laboral. Se abordan técnicas básicas de primeros auxilios, maniobras de resucitación cardiopulmonar (RCP) y el uso adecuado del desfibrilador externo automático (DEA).

Al ser un curso que combina teoría y práctica, permite a los participantes adquirir las habilidades necesarias para actuar de forma segura, rápida y eficaz ante una emergencia médica.

Capacitaciones

Servicios de Capacitaciones Empresariales

Curso de Planes de Emergencias y Rutas de Evacuación.



Este curso capacita al personal en el diseño, conocimiento y aplicación de planes de emergencia adaptados a su entorno laboral. Se incluyen sesiones teóricas sobre normativas y protocolos, así como talleres prácticos con simulacros de evacuación. El objetivo es garantizar una respuesta organizada y efectiva ante situaciones como incendios, sismos u otros eventos críticos, minimizando riesgos y protegiendo vidas.

Capacitaciones

Servicios de Capacitaciones Industriales Especializadas



Curso de Seguridad Química y Manejo de Materiales Peligrosos

Este curso brinda a los participantes los conocimientos y procedimientos necesarios para trabajar de forma segura con sustancias químicas peligrosas. Incluye la identificación de riesgos, correcta rotulación, almacenamiento seguro y el manejo de fichas técnicas y hojas de seguridad (SDS). Además, se desarrolla un taller práctico de evaluación de riesgos, personalizado según las sustancias químicas que cada empresa maneja en sus instalaciones.



Curso de Respuesta a Emergencias Químicas y Control de Derrames

Este curso prepara al personal para responder de forma inmediata y segura ante derrames y fugas de sustancias químicas peligrosas. Se capacita en la selección y uso adecuado de Equipos de Protección Personal (EPP), el manejo de kits de derrames y kits de fuga, así como en las técnicas de control, contención y mitigación de incidentes químicos en el sitio de trabajo.

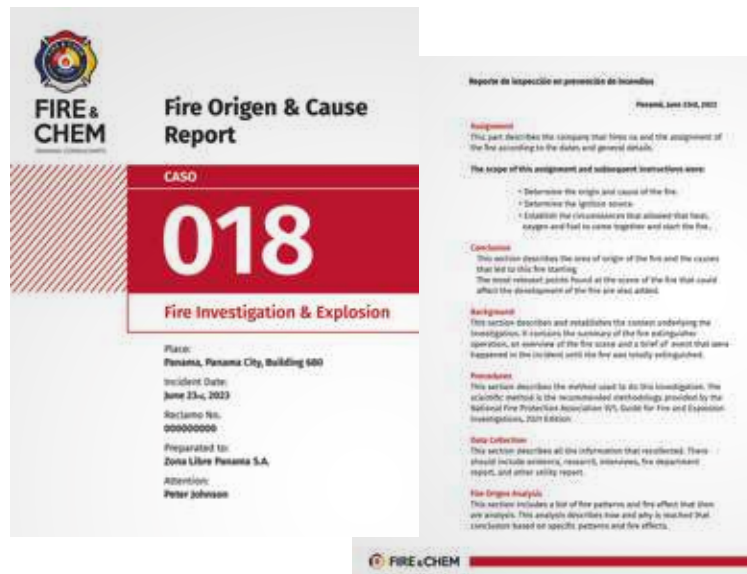


Modelos de Reportes

“Ejemplos reales de entregables profesionales”



Modelos de Reportes



Informe de investigación de incendios: Documento que presenta el análisis y el examen técnico de incidentes relacionados con incendios. También se conoce como investigación de origen y causa, ya que su objetivo principal es determinar cómo y por qué se inició el fuego.



Informe de inspección de incendios: Documento que identifica y detalla los riesgos que podrían representar un peligro para una empresa o instalación. Estos riesgos se registran para su corrección y para orientar acciones preventivas que reduzcan la probabilidad de un incidente de incendio.

Modelos de Reportes

FIRE & CHEM

Incident Name Fire 100001 Co	Date of Incident May 20th, 2023	File Number 100021
Prepared by Mario Ramirez	Date of Assignment May 20th, 2023	Insurance Company Global Service
Prepared by Gimel Serrano	Date of Examination May 20th, 2023	Claim Number 1000100

Summary

Background

This section describes and establishes the context underlying the investigation. It contains the summary of the fire extinguisher operation, an overview of the scene and a brief of events that happened in the incident until the fire was totally extinguished.

Examination

Short summarize your scene investigation and any relevant supporting data and analysis. Only include additional interview information that is directly relevant to origin and cause and summarize it in context with investigation. This information will typically be in the Background, not necessary to repeat information as there will typically not be any additional interview information here.

Evidence or finding

Provide a summary of your findings, evidence, or any picture to demonstrate a fire pattern.

Important point

A preliminary summary. Opinions should be very limited (general origin, potential sources for materials, no cause determination), and recommendations for future work addressed.

Chief Ramirez Lopez
Fire Investigator Technician
100-100, 10000

FIRE & CHEM

Informe preliminar de incendios: Documento previo al informe de investigación que reúne la información básica obtenida en las primeras observaciones del lugar del incendio.

FIRE & CHEM

CERTIFICATE OF INSPECTION

This is to certify that Fire & Chem Panama Consultants has examined this establishment for fire protection and hazard safety in compliance with NFPA Codes and Standards and certifies that this certificate holder has addressed or reduced the risks of fire.

CERTIFICATION **Neotix Panama**

HOLDER: Warehouse #1
Building #02, via España, Bella Vista,
Provincia de Panamá, República de
Panamá

DESCRIPTION OF ESTABLISHMENT

Occupancy classification: Storage occupancy

Hazard of contents: Ordinary Hazard

Special hazard: N/A

Issue date: June 23rd, 2023

Expiry date: June 23rd, 2024

Inspector: Mario F. Ramirez S.
NFPA Certified Fire Inspector
Inspector (2) 100-100

Certificate number: FIRECHEM-0004-2023PT1

FIRE & CHEM

Certificación de aprobación: Documento oficial que valida el cumplimiento de normas, reglamentos o criterios obligatorios, otorgando la autorización formal para operar, instalar o utilizar un sistema o estructura.



FIRE & CHEM

PANAMA CONSULTANTS



Cel.: +507 6983-1708

Tel.: +507 392-3786

info@firechemconsultants.com

@ firechempanamaconsultants

firechemconsultants.com

